

КРАТКО О КОМПАНИИ

«МОСТОТРЕСТ» – КРУПНЕЙШАЯ ДИВЕРСИФИЦИРОВАННАЯ РОССИЙСКАЯ КОМПАНИЯ НА РЫНКЕ ИНФРАСТРУКТУРНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ПРЕДСТАВЛЕННАЯ ВО ВСЕХ ОСНОВНЫХ И СМЕЖНЫХ СЕГМЕНТАХ РЫНКА, УЧАСТНИК ПЕРВЫХ В РОССИИ ПРОЕКТОВ ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОГО ПАРТНЕРСТВА.

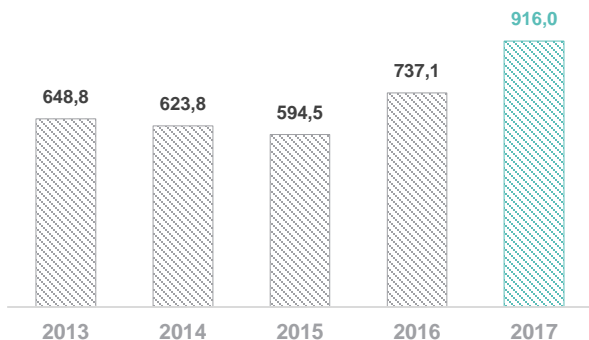
- ✓ Лидер на рынке строительства транспортной инфраструктуры (доля рынка 14,6%^(а) в 2017 г.)
- ✓ Более чем 85-летний опыт строительства, реализовано более 7 500 проектов, сильная инженерная школа и прогрессивные технологии
- ✓ Диверсификация деятельности — присутствие во всех сегментах рынка строительства транспортной инфраструктуры и широкий географический охват
- ✓ Опытный менеджмент — современные навыки руководства, эффективное управление проектами
- ✓ Персонал Компании — штат высококлассных инженеров и квалифицированных рабочих
- ✓ Бэклог^(б) в размере 288,1 млрд рублей на 31 декабря 2017 г.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ АКЦИОНЕРОВ

КОМПАНИЯ	ПАО «МОСТОТРЕСТ»
СЕКТОР	Строительство транспортной инфраструктуры
ЛИСТИНГ НА ФОНДОВЫХ БИРЖАХ	Московская биржа
ТИКЕР	MSTT
УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ	282 215 500
СТРУКТУРА КАПИТАЛА	94,2%: ОАО «ТФК Финанс» ^(с) 5,8%: в свободном обращении
АУДИТОРЫ	КПМГ
АДРЕС	Россия, 121087, г. Москва, ул. Баркляя, д. 6, стр. 5
ТЕЛЕФОН	+7(495) 669-7999
EMAIL	ir@mostro.ru
WEBSITE	www.mostotrest.ru

ОБЗОР РЫНКА

ОБЪЕМ РЫНКА СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РОССИИ, МЛРД РУБЛЕЙ



СТРУКТУРА РЫНКА СТРОИТЕЛЬСТВА ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ В РОССИИ, МЛРД РУБЛЕЙ, %



- а) Доля рынка рассчитывается как отношение объема работ, выполняемых собственными силами в 2017 г., за вычетом прочей выручки к объему рынка (включая работы по обслуживанию и ремонту дорог) в соответствии с отчетом EMBS Group (показатель включает суммарную долю ПАО «Мостотрест», «ТСМ», «Мостотрест-Сервис»).
- б) Суммарный бэклог ПАО «Мостотрест», «ТСМ», «Мостотрест-Сервис». Показатель «бэклог» не определяется в соответствии с МСФО или РСБУ. Бэклог организации по состоянию на определенную дату отражает оценку менеджментом стоимости работ по заключенным строительным договорам по проектам, которые предстоит завершить в будущем, без НДС
- с) Акционером АО «ТФК-Финанс» является ООО «СТРОЙПРОЕКТХОЛДИНГ», принадлежащий А.Р. Ротенбергу.

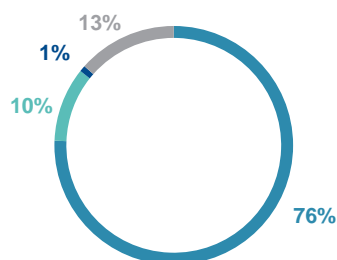
ПРИСУТВИЕ ВО ВСЕХ СЕГМЕНТАХ РЫНКА

Структура активов Компании обеспечивает диверсификацию оказываемых услуг и широкий географический охват. В нашу Группу входят 15 филиалов, дочерние компании ООО «Трансстроймеханизация» (84%), ОАО «Мостострой-11» (25%), ООО «Объединенные Системы Сбора Платы»^(а) (50%), ЗАО «Мостотрест-Сервис» (60%) и ООО «Северо-Западная концессионная компания»^(б) (50%).

«Мостотрест» осуществляет свою деятельность в ключевых сегментах рынка строительства транспортной инфраструктуры, а также в смежных бизнес сегментах: содержание и ремонт автодорог, оперирование платными автодорогами, дорожная концессия. Развитая комплексная компетенция «Мостотреста» позволяет участвовать в крупнейших интегрированных проектах и обеспечивать их успешную реализацию.

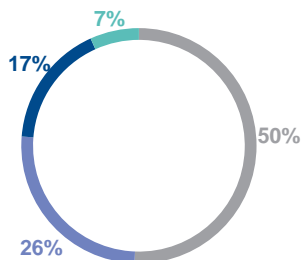
СТРУКТУРА БЭКЛОГА

ПО БИЗНЕС СЕГМЕНТАМ, %



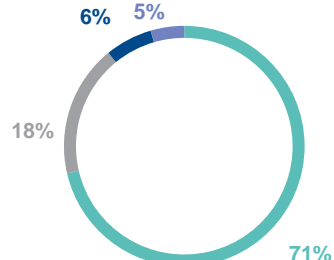
- Строительство дорог и мостов
- Строительство аэродромов и аэропортов
- Строительство прочих объектов
- Сервисные услуги

ПО ЗАКАЗЧИКАМ, %



- Государственные компании
- Федеральные агентства
- Региональные и муниципальные власти
- Частные организации

ПО ФЕДЕРАЛЬНЫМ ОКРУГАМ, %



- ЦФО
- ЮФО
- ДФО
- Прочие

КЛЮЧЕВЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

млн рублей	2013	2014	2015	2016	2017
Выручка	116 714	150 531	143 155	175 198	207 775
Валовая прибыль	14 010	20 550	19 196	26 753	23 604
Валовая рентабельность, %	12,0%	13,7%	13,4%	15,3%	11,4%
Прибыль за период	2 259	6 072	4 232	5 013	3 020
Всего активов	100 792	154 353	162 122	146 145	158 461
Задолженность по кредитам и займам	4 538	40 527	41 663	28 805	35 158

РАСЧЕТНЫЕ ФИНАНСОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ

млн рублей	2013	2014	2015	2016	2017
ЕБИТДА ^(с)	9 430	15 371	13 244	18 094	15 034
Рентабельность по ЕБИТДА, %	8,1%	10,2%	9,3%	10,3%	7,2%
Чистый долг ^(д)	(22 028)	(21 233)	(13 551)	2 915	15 759
Чистый оборотный капитал ^(е)	(32 065)	(39 505)	(38 006)	(22 712)	(18 918)

КРУПНЕЙШИЕ СТРОЯЩИЕСЯ ОБЪЕКТЫ (РАЗМЕР БЭКЛОГА НА 31.12.2017Г., БЕЗ НДС)

- Строительство участка (км 633 – км 715) автомобильной дороги М-4 «Дон» в обход населенных пунктов Лосево, Павловск (47,9 млрд рублей)
- Строительство Транспортного перехода через Керченский пролив (43,2 млрд рублей)
- Строительство первого (км 58 - км 97) и второго (км 97 – км 149) участков скоростной автомобильной дороги М-11 «Москва – Санкт-Петербург» (41,7 млрд рублей)
- Строительство автомобильной дороги Владивосток - Находка - порт Восточный на участке км 18 - км 40 в Приморском крае (14,7 млрд рублей)
- Международный аэропорт Шереметьево. Строительство комплекса новой взлетно-посадочной полосы (ВПП-3) (14,1 млрд рублей)

С более подробной информацией о компании можно ознакомиться на веб-сайте www.mostotrest.ru.

- а) ПАО «Мостотрест» и VINCI на паритетных началах принадлежит компания Russian Highway Operations B.V, которая владеет 100% ООО «Объединенные Системы Сбора Платы»
- б) ПАО «Мостотрест» принадлежит 100% участия в компании Рлеку, которая осуществляет права на 50% участие в ООО «Северо-Западная концессионная компания».
- с) Показатель ЕБИТДА определяется как прибыль от текущей деятельности за вычетом налога на прибыль, чистых финансовых расходов и амортизации.
- д) Значение чистого долга, который рассчитывается как разница между суммой краткосрочных и долгосрочных займов и кредитов за вычетом денежных средств и их эквивалентов, включая банковские депозиты со сроком размещения более 3 месяцев и денежные средства на специальных счетах.
- е) Чистый оборотный капитал рассчитан как разница между краткосрочными оборотными активами (за вычетом денежных средств и их эквивалентов, предоплаты по налогу на прибыль, активов, предназначенных для продажи и прочих оборотных активов) и краткосрочными оборотными обязательствами (за вычетом кредитов и займов, прочих резервов, доли неконтролирующих участников и обязательства по текущему налогу на прибыль).