

## ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

*Публичное акционерное общество «МОСТОТРЕСТ»*

*Код эмитента: 02472-А*

**за 4 квартал 2018 г.**

Адрес эмитента: 121087 Российская Федерация, г. Москва, Баркляя, д. 6, стр. 5

**Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах**

Генеральный директор ПАО «МОСТОТРЕСТ»

Дата: 5 февраля 2019 г.

\_\_\_\_\_ В.Н. Власов

подпись

Главный бухгалтер ПАО «МОСТОТРЕСТ»

Дата: 5 февраля 2019 г.

\_\_\_\_\_ М.Г. Банцевич

подпись

М.П.

Контактное лицо: **Гольцман Лариса Генриховна, начальник отдела по обеспечению деятельности Совета директоров**

Телефон: + 7 (495) 669-79-99

Факс: + 7 (495) 669-77-11

Адрес электронной почты: **Lholzman@mostro.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: **www.mostotrest.ru**

## Оглавление

Оглавление.....	2
Введение .....	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет.....	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента .....	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента .....	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента.....	6
1.4. Сведения о консультантах эмитента .....	6
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет .....	6
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента .....	6
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента .....	6
2.2. Рыночная капитализация эмитента .....	6
2.3. Обязательства эмитента.....	7
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность .....	7
2.3.2. Кредитная история эмитента.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения .....	7
2.3.4. Прочие обязательства эмитента.....	7
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг .....	7
Раздел III. Подробная информация об эмитенте .....	7
3.1. История создания и развитие эмитента.....	7
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента .....	7
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента .....	9
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента .....	9
3.1.4. Контактная информация.....	9
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика .....	9
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента.....	9
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	9
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента .....	9
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента .....	10
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента.....	10
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента .....	10
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ .....	10
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов .....	12
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.....	12
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи .....	12
3.3. Планы будущей деятельности эмитента .....	12
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях .....	12
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента .....	13
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента .....	13

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента.....	13
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств .....	13
4.3. Финансовые вложения эмитента .....	13
4.4. Нематериальные активы эмитента .....	13
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований.....	13
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента .....	13
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента.....	13
4.8. Конкуренты эмитента .....	13
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента .....	13
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	13
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента.....	13
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента .....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента .....	13
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента .....	14
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента .....	14
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля .....	15
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента .....	15
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента.....	16
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента.....	16
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	16
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента .....	17
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции').....	17
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента.....	17
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность .....	17
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности .....	18
Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация.....	18
7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента .....	18
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента.....	18
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента .....	18

7.4. Сведения об учетной политике эмитента .....	18
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж.....	18
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года.....	18
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента....	<b>Ошибка! Закладка не определена.</b>
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах.....	21
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте .....	21
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента.....	21
8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента .....	21
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента .....	21
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций .....	21
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом .....	21
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента .....	21
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента .....	21
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента .....	22
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены .....	22
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными .....	22
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением	23
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием.....	23
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями .....	23
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента .....	24
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам .....	24
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента .....	24
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента .....	24
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента.....	24
8.8. Иные сведения.....	24
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками .....	24

## **Введение**

*Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета.*

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг.*

*Эмитент является публичным акционерным обществом.*

*В настоящем ежеквартальном отчете термины **Эмитент, ПАО «МОСТОТРЕСТ», Общество, Компания** относятся к Публичному акционерному обществу **«МОСТОТРЕСТ»**, если иное не следует из контекста.*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

## Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

### 1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### 1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### 1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### 1.4. Сведения о консультантах эмитента

*Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались.*

### 1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Власов Владимир Николаевич*

Год рождения: *1970*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ПАО «МОСТОТРЕСТ»*

Должность: *Генеральный директор*

ФИО: *Банцевич Марина Григорьевна*

Год рождения: *1970*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ПАО «МОСТОТРЕСТ»*

Должность: *Главный бухгалтер*

## Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Не указывается в отчете за 4 квартал.

### 2.2. Рыночная капитализация эмитента

*Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли*

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	на 31.12.2017	на 31.12.2018
Рыночная капитализация	41 570 343 150	23 988 317 500

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

*Источник информации о капитализации ценных бумаг, допущенных к торгам в ПАО*

Московская Биржа сайт: <http://moex.com/s26>.

Обыкновенные именные акции ПАО «МОСТОТРЕСТ» включены в раздел Второй уровень Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ПАО Московская Биржа, приказом Председателя Правления ПАО Московская Биржа от 20.01.2017 № 68-од.

### 2.3. Обязательства эмитента

#### 2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

Не указывается в отчете за 4 квартал.

#### 2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 31.12.2018 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 31.12.2018 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	
в том числе по обязательствам третьих лиц	
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	59 867 785
в том числе по обязательствам третьих лиц	268 151

#### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется.*

### 2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

## Раздел III. Подробная информация об эмитенте

### 3.1. История создания и развитие эмитента

#### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество «МОСТОТРЕСТ»*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *05.01.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО «МОСТОТРЕСТ»*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *05.01.2015*

*Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания.*

Сведения о регистрации указанных товарных знаков: *Товарный знак (знак обслуживания) ПАО*

*«МОСТОТРЕСТ» зарегистрирован на основании Закона Российской Федерации "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров", введенного в действие 17 октября 1992 г. Российским агентством по патентам и товарным знакам выдано Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 194459 (русский логотип), № 194461 (английский логотип), зарегистрированное в Едином государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 26 сентября 2000 г. Регистрация товарного знака действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет с 25 апреля 2000 г. Действие товарного знака продлено до 25 апреля 2020 г., о чем внесена запись в Единый государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 11 июня 2010 г.*

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Государственный мостостроительный трест «Мостотрест».*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Дата введения наименования: *30.06.1930*

Основание введения наименования: *в соответствии с Уставом, утвержденным 30 июня 1930 г. заместителем Народного комиссара путей сообщения (опубликовано - Собрание законов и распоряжений СССР № 51, 1930 г.).*

Полное фирменное наименование: *Всесоюзный трест по строительству внеклассных и больших мостов «Мостотрест» Главного управления по строительству мостов Министерства транспортного строительства.*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Дата введения наименования: *14.05.1955*

Основание введения наименования: *постановление Совета Министров СССР от 07.01.1955 № 22.*

Полное фирменное наименование: *Всесоюзный ордена Ленина трест по строительству внеклассных и больших мостов «МОСТОТРЕСТ».*

Сокращенное фирменное наименование: *МОСТОТРЕСТ*

Дата введения наименования: *12.09.1958*

Основание введения наименования: *грамота Президиума Верховного Совета СССР от 12.09.1958 о присуждении тесту ордена Ленина.*

Полное фирменное наименование: *Всесоюзный ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени трест по строительству внеклассных и больших мостов «МОСТОТРЕСТ».*

Сокращенное фирменное наименование: *МОСТОТРЕСТ*

Дата введения наименования: *14.08.1980*

Основание введения наименования: *Указ Президиума Верховного Совета СССР от 14.08.1980 № 2691-Х о присуждении тресту ордена Трудового Красного Знамени.*

Полное фирменное наименование: *Государственное предприятие «Ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени трест по строительству внеклассных и больших мостов «МОСТОТРЕСТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *МОСТОТРЕСТ*

Дата введения наименования: *03.08.1992*

Основание введения наименования: *в связи с подписанием Соглашения о создании Содружества Независимых Государств в наименовании обозначение «Всесоюзный» изменено на «Государственное предприятие». У Эмитента отсутствуют сведения о реквизитах распоряжения государственного органа о внесении данных изменений. Изменения зарегистрированы Московской регистрационной палатой (свидетельство о регистрации от 03.08.1992 серия МРП № 014.112).*

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа «МОСТОТРЕСТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ «МОСТОТРЕСТ»*

Дата введения наименования: *23.12.1992*

Основание введения наименования: *преобразование Государственного предприятия «Ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени трест по строительству внеклассных и больших мостов «МОСТОТРЕСТ» в акционерное общество открытого типа в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.07.1992 № 721. Свидетельство о регистрации № 014.112 от 23.12.1992 выдано Московской регистрационной палатой.*



Полное фирменное наименование: *Открытое акционерное общество «МОСТОТРЕСТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ОАО «МОСТОТРЕСТ»*

Дата введения наименования: *23.07.1996*

Основание введения наименования: *в связи с приведением учредительных документов в соответствие с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах». Свидетельство о регистрации Устава № 14112-и/4 от 23.07.1996 выдано Московской регистрационной палатой.*

Полное фирменное наименование: *Публичное акционерное общество «МОСТОТРЕСТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *ПАО «МОСТОТРЕСТ»*

Дата введения наименования: *05.01.2015*

Основание введения наименования: *в связи с приведением учредительных документов в соответствие с изменениями в Первой части Гражданского кодекса Российской Федерации.*

### **3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента**

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: *014.112*

Дата государственной регистрации: *23.12.1992*

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: *Московская регистрационная палата*

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: *1027739167246*

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: *09.09.2002*

Наименование регистрирующего органа: *Межрайонная инспекция МНС России № 39 по г. Москве.*

### **3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения эмитента

*121087 Россия, г. Москва, ул. Баркляя, д. 6, стр. 5*

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

*121087 Россия, г. Москва, ул. Баркляя, д. 6, стр. 5*

Телефон: *+ 7 (495) 669 79 99*

Факс: *+7 (495) 669 77 11*

Адрес электронной почты: *mostro@mostro.ru*

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: *http://www.mostotrest.ru*

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента: *Управление по связям с инвесторами*

Адрес нахождения подразделения: *121087, г. Москва, ул. Баркляя, д. 6, стр.5*

Телефон: *+ 7 (495) 669 79 99 доб. 1800; 1802*

Факс: *+ 7 (495) 669 77 11*

Адрес электронной почты: *mostro@mostro.ru,*

Адрес страницы в сети Интернет: *http://www.mostotrest.ru*

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

*7701045732*

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

*Изменений в составе филиалов и представительств эмитента в отчетном квартале не было.*

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента**

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
42.11

Коды ОКВЭД
71.12.12
71.11
72.19
43.29
43.21
43.99.9
43.99.5
43.99
85.42.9
43.99.7
85.23
42.99
85.21
42.91.1
33.12
41.20

### 3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал.

### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Информация не указывается в отчете за 4 квартал.

### 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### 3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *ВХ-00-015196*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности.*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *13.01.2015*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *Бессрочная*

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Министерство здравоохранения Тульской области*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *ЛО-71-01-001982*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *Осуществление медицинской деятельности.*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *19.10.2018*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *Бессрочная*

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Департамент по недропользованию по Центральному федеральному округу**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ЯРЛ 08302 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Добыча подземных вод для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **20.12.2000**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **31.12.2034**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Департамент по недропользованию по Центральному федеральному округу**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **МСК 02218 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Добыча подземных вод для целей технологического обеспечения водой собственного филиала.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **20.04.2009**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **01.03.2021**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Департамент образования города Москвы**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **036501**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **На осуществление образовательной деятельности.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **04.09.2015**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **61-Б/00305**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **26.07.2016**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по надзору в сфере природопользования**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **077 627**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I – IV классов опасности.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **18.07.2016**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство природных ресурсов и экологии Ростовской области**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **РСТ 80607 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **Добыча подземных вод на Кизитериновском участке для технологического обеспечения объекта производственной сферы.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **14.02.2017**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **14.02.2042**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Министерство культуры Российской Федерации*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *МКРФ 04596*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *19.09.2017*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *Бессрочная*

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Министерство охраны окружающей среды Кировской области*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *КИР 90477 ВЭ*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *Добыча подземных вод в целях питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов.*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *19.01.2018*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *18.01.2043*

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *ВРЖ 80329 ВЭ*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *Для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения.*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *27.09.2017*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *27.09.2027*

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *УФСБ России по городу Москве и Московской области*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: *Серия ГТ № 0103085*

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *Проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну.*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *10.08.2018*

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: *28.05.2023*

### **3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов**

*Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.*

**3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

*Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.*

**3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

*Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.*

### **3.3. Планы будущей деятельности эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и**

ассоциациях

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал.

## **Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

**4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал.

**4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Не указывается в отчете за 4 квартал.

**4.3. Финансовые вложения эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал.

**4.4. Нематериальные активы эмитента**

Не указывается в отчете за 4 квартал.

**4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований**

Не указывается в отчете за 4 квартал.

**4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**4.8. Конкуренты эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

## **Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

**5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента**

**5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента**

ФИО: *Власов Владимир Николаевич*

Год рождения: *1970*

Образование: *Высшее. Академия народного хозяйства при Правительстве РФ, деловое администрирование, 2006 г.*

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	наст. вр.	ПАО «МОСТОТРЕСТ»	Генеральный директор

*Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: **Эмитент не выпускал опционов.**

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента

*Лицо указанных долей не имеет.*

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

*Указанных родственных связей нет.*

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

*Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось.*

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

*Лицо указанных должностей не занимало.*

### **5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента**

*Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.*

### **5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента**

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента). Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

**Совет директоров**

Единица измерения: **руб.**

Наименование показателя	2018
Вознаграждение за участие в работе органа управления	25 515 372
Заработная плата	
Премии	
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	66 345 908
<b>ИТОГО</b>	<b>91 861 280</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

**Вознаграждение членам Совета директоров Эмитента выплачивается в соответствии с Положением о выплате членам Совета директоров ОАО «МОСТОТРЕСТ» вознаграждений и компенсаций, утвержденном решением Общего собрания акционеров ОАО «МОСТОТРЕСТ» 25.03.2011 (протокол от 30.03.2011 № 25). Соответствующие статьи Положения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и компенсаций, не распространяются на отношения с независимыми членами Совета директоров, отвечающим требованиям независимости согласно п. 3.12. Положения о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО «МОСТОТРЕСТ», с которыми подписываются договоры, предусмотренные пунктом 3.12.1. Положения о порядке**

созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО «МОСТОТРЕСТ».

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа управления	2018
Совет директоров	0

*В 2018 году расходы, связанные с исполнением функций членов органов управления Общества, не компенсировались в связи с их отсутствием.*

**5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

***Ревизионная комиссия***

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2018
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	398 538
Заработная плата	
Премии	
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
<b>ИТОГО</b>	<b>398 538</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:

***Вознаграждение членам Ревизионной комиссии выплачивается в соответствии с Положением о выплате членам Ревизионной комиссии ОАО «МОСТОТРЕСТ» вознаграждений и компенсаций, утвержденное решением Общего собрания акционеров ОАО «МОСТОТРЕСТ» 29.06.2007 (протокол от 10.07.2007 № 17)***

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: ***Служба внутреннего аудита***

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2018
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	
Заработная плата	8 811 828
Премии	1 320 988
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	60 000
<b>ИТОГО</b>	<b>10 192 816</b>

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году:  
*Коллективный договор на 2016-2019 гг. Иных соглашений нет.*

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля (структурного подразделения)	2018
Ревизионная комиссия	0
Служба внутреннего аудита	0

*В 2018 году членам органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью компенсация не выплачивалась.*

**5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2018
Средняя численность работников, чел.	17 934
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	12 126 731
Выплаты социального характера работников за отчетный период	200 584

*В состав сотрудников (работников) Эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента. К ключевым сотрудникам Эмитента относятся:*

Ф.И.О.	Должность	Образование	Стаж работы в ПАО «МОСТОТРЕСТ»
<i>Власов Владимир Николаевич</i>	<i>Генеральный директор</i>	<i>высшее</i>	<i>с 2006 г.</i>
<i>Банцевич Марина Григорьевна</i>	<i>Главный бухгалтер</i>	<i>высшее</i>	<i>с 2006 г.</i>

*Сотрудниками (работниками) Эмитента создана профсоюзная организация, существующая уже более 85 лет.*

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента**

*Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента.*

## **Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**



### 6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **264**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **6 074**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **29.05.2018**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **6 074**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

*Собственных акций, находящихся на балансе эмитента, нет.*

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям  
*Акции эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям, нет.*

### 6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций  
*Указанных лиц нет.*

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

*Указанных лиц нет.*

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

*Указанное право не предусмотрено.*

### 6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

*Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет.*

### 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имела заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность	15	60 581 522
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в	15	60 581 522

совершении которых имелась заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении		
---	--	--

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего завершенного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

*Указанных сделок не совершалось*

#### **6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности**

Не указывается в данном отчетном квартале.

## **Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале.

### **7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента**

Не указывается в данном отчетном квартале.

### **7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента**

В 4 квартале 2018 г. Эмитент не составлял промежуточную консолидированную отчетность.

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### **7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

Не указывается в данном отчетном квартале.

### **7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года**

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***6 гаражей-боксов***

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Нежилые помещения, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Южнобутовская, д.50, корп. 4;***

Основание для изменения: ***продажа***

Дата наступления изменения: ***25.10.2018***

Балансовая стоимость выбывшего имущества: ***2 887 730***

Единица измерения: ***руб.***

Цена отчуждения имущества: ***4 313 600***

Единица измерения: ***руб.***

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **4 гаража-бокса**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Соловьиная Роща, д. 6, корп. 1.**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **26.07.2018**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **1 983 541**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **1 191 869**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **33 квартиры**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Жилые помещения, расположенные по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Санаторная, д. 9б.**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **28.12.2018**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **64 628 166**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **68 311 000**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **1 офис**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Санаторная, д.9б.**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **12.12.2017**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **2 449 383**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **2 826 000**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **1 парковочное место**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Земельные участки, расположенные по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Санаторная, д.9б.**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **13.02.2018**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **99 096**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **300 000**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **3 гаражных бокса**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Гаражные боксы, расположенные по адресу: Московская область, г. Коломна, улица Коломенская, д.5-а**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **10.08.2018**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **812 058**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **1 132 800**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **32 квартиры**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Жилые помещения, расположенные по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 3А**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **29.06.2018**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **64 328 652**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **50 000 000**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **2 гаража-боксы**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, пр-д Серебрякова, д. 2, корп.1, этаж 3**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **04.09.2018**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **451 673**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **2 500 000**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **офис**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, просп. Андропова, д.18, корп.5**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **13.10.2018**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **141 612 540**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Цена отчуждения имущества: **174 673 500**

Единица измерения: **тыс. руб.**

## Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

### 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

#### 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **39 510 170**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **39 510 170**

Размер доли в УК, %: **100**

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента: *Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует пункту 4.1 статьи 4 Устава Эмитента.*

#### 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

*Изменений размера УК за данный период не было.*

#### 8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### 8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### 8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

*Указанные сделки в течение данного периода не совершались.*

#### 8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Объект присвоения рейтинга: *эмитент*

Организация, присвоившая кредитный рейтинг:

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество «Рейтинговое агентство «Эксперт РА».*

Сокращенное фирменное наименование: *АО «Эксперт РА»*

Место нахождения: *123001, РФ, г. Москва, Благовещенский пер., д. 12, стр. 2;*

Описание методики присвоения кредитного рейтинга или адрес страницы в сети Интернет, на которой в свободном доступе размещена (опубликована) информация о методике присвоения кредитного рейтинга: <http://raexpert.ru/ratings/credits/method/>

Значение кредитного рейтинга на дату окончания отчетного квартала: **ruA+**

История изменения значений кредитного рейтинга за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, с указанием значения кредитного рейтинга и даты присвоения (изменения) значения кредитного рейтинга

Дата присвоения	Значения кредитного рейтинга
07.07.2017	ruAA
24.12.2018	ruA+

*Прогноз по рейтингу – стабильный.*

### 8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

### 8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

#### 8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

#### 8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *07*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента.*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-07-02472-А*

Дата государственной регистрации: *03.12.2015*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Центральный банк Российской Федерации*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *5 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *5 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение завершено*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*

Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг: *19.09.2016*

Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *6*

Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *3640 день с даты начала размещения облигаций выпуска.*

Указывается точно: *Нет*

Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *ir.mostotrest.ru/ru/raskrytie-informacii/raskrytie-informacii-na-ehtapakh-procedury-ehmissii-cennykh-bumag.html*

Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*

*Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет.*

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *08*

Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента.*

Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Нет*

Государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг: *4-08-02472-А*

Дата государственной регистрации: *03.12.2015*

Орган, осуществивший государственную регистрацию выпуска: *Центральный банк Российской Федерации*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.: *5 000 000*

Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.: *5 000 000 000*

Номинал, руб.: *1 000*

В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*

Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение завершено*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*  
Дата представления уведомления об итогах выпуска ценных бумаг:  
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска: *10*  
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *3640 день с даты начала размещения облигаций выпуска.*  
Указывается точно: *Нет*  
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *ir.mostotrest.ru/ru/raskrytie-informacii/raskrytie-informacii-na-ehtapakh-procedury-ehmissii-cennykh-bumag.html*  
Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*  
***Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет***

Вид ценной бумаги: *облигации*  
Форма ценной бумаги: *документарные на предъявителя*  
Серия: *001M*  
Иные идентификационные признаки ценных бумаг: *биржевые облигации неконвертируемые процентные документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением общей номинальной стоимостью всех выпусков биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций, до 100 000 000 000 российских рублей включительно или эквивалента этой суммы в иностранной валюте.*  
Выпуск ценных бумаг не подлежал государственной регистрации: *Да*  
Идентификационный номер выпуска: *4-02472-A-001P-02E*  
Дата присвоения идентификационного номера: *17.11.2016*  
Орган, присвоивший выпуску идентификационный номер: *ЗАО "ФБ ММВБ"*

Количество ценных бумаг выпуска, шт.:  
Объем выпуска ценных бумаг по номинальной стоимости, руб.:  
Номинал, руб.:  
В соответствии с законодательством Российской Федерации наличие номинальной стоимости у данного вида ценных бумаг не предусмотрено: *Нет*  
Состояние ценных бумаг выпуска: *размещение не началось.*

Государственная регистрация отчета об итогах выпуска не осуществлена: *Да*  
Количество процентных (купонных) периодов, за которые осуществляется выплата доходов (купонов, процентов) по ценным бумагам выпуска:  
Срок (дата) погашения ценных бумаг выпуска: *не более 5 460 дней с даты начала размещения биржевых облигаций каждого выпуска, размещаемого в рамках программы биржевых облигаций.*  
Указывается точно: *Нет*  
Адрес страницы в сети Интернет, на которой опубликован текст решения о выпуске ценных бумаг и проспекта ценных бумаг: *не подлежит опубликованию до принятия решения о размещении отдельного выпуска биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций.*  
Осуществлялись дополнительные выпуски ценных бумаг: *Нет*  
***Неисполненных обязательств по ценным бумагам выпуска нет.***

#### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением**

*Эмитент не регистрировал проспект облигаций с обеспечением, допуск к организованным торгам биржевых облигаций с обеспечением не осуществлялся.*

##### **8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием**

*Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены.*

##### **8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями**

*Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены.*

**8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

**8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента**

*Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили.*

**8.8. Иные сведения**

*Иных сведений об Эмитенте и его ценных бумагах нет.*

**8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками**

*Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками.*