

ЕЖЕКВАРТАЛЬНЫЙ ОТЧЕТ

Публичное акционерное общество "МОСТОТРЕСТ"

Код эмитента: 02472-А

за 3 квартал 2019 г.

Адрес эмитента: 121087 Российская Федерация, г. Москва, Баркляя 6 стр. 5

Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах

Генеральный директор ПАО "МОСТОТРЕСТ" Дата: 08 ноября 2019 г.	_____ В.Н.Власов подпись
Главный бухгалтер Дата: 08 ноября 2019 г.	_____ М.Г. Банцевич подпись М.П.

Контактное лицо: Абрамец Оксана Павловна, Заместитель начальника управления по корпоративной работе Телефон: + 7 (495) 669-79-99 Факс: + 7 (495) 669-77-11 Адрес электронной почты: Oabramets@mostro.ru Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой раскрывается информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: www.mostotrest.ru	
Настоящим подтверждает достоверность информации, указанной в разделах ежеквартального отчета, действующий на основании Устава ПАО «МОСТОТРЕСТ»	
Генеральный директор Дата: 08 ноября 2019 г..	_____ В.Н. Власов подпись

Оглавление

Оглавление	2
Введение	5
Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторе (аудиторской организации), оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
1.1. Сведения о банковских счетах эмитента	6
1.2. Сведения об аудиторе (аудиторской организации) эмитента	6
1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента	6
1.4. Сведения о консультантах эмитента	6
1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет	6
Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	6
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	6
2.2. Рыночная капитализация эмитента	7
2.3. Обязательства эмитента	7
2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность	7
2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения	8
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	9
2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг	9
Раздел III. Подробная информация об эмитенте	9
3.1. История создания и развитие эмитента	9
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	9
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	11
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	11
3.1.4. Контактная информация	11
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	12
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	12
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	12
3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента	12
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	12
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	Ошибка! Закладка не определена.
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	14
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ ...	14
3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов	17
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых	17
3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи	17
3.3. Планы будущей деятельности эмитента	17
3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях	17
3.5. Подконтрольные эмитенту организации, имеющие для него существенное значение	Ошибка! Закладка не определена.
3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента ..	17
Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента	19
4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента	19
4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств	20
4.3. Финансовые вложения эмитента	21
4.4. Нематериальные активы эмитента	21
4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении	

лицензий и патентов, новых разработок и исследований	21
4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента	22
4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента	22
4.8. Конкуренты эмитента	22
Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента.....	22
5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента.....	22
5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента	22
5.2.1. Состав совета директоров (наблюдательного совета) эмитента....	Ошибка! Закладка не определена.
5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента	22
5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента	23
5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента.....	23
5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля	24
5.5. Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	Ошибка! Закладка не определена.
5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	24
5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента	25
5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента	25
Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность	25
6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента	26
6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролируемых таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций.....	26
6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')	26
6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента	26
6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций.....	26
6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность ..	27
6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности.....	27
Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация	28
7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	28
7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	28
7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента	28
7.4. Сведения об учетной политике эмитента	29
7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж	29
7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного отчетного года	29
7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента	31
Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах	31
8.1. Дополнительные сведения об эмитенте.....	31
8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента	31

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента	32
8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента.....	32
8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций	32
8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом	32
8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента	32
8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента.....	32
8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента.....	32
8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены.....	32
8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными.....	32
8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением.....	32
8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием	32
8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с заложенным обеспечением денежными требованиями.....	32
8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента ...	33
8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам	33
8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента.....	33
8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента	33
8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента	33
8.8. Иные сведения	35
8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками	36
Приложение №1 к настоящему ежеквартальному отчету. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента	36
Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами	36
Приложение к ежеквартальному отчету. Учетная политика	36

Введение

Основания возникновения у эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета

*В отношении ценных бумаг эмитента осуществлена регистрация проспекта ценных бумаг
Эмитент является публичным акционерным обществом*

*В настоящем ежеквартальном отчете термины **Эмитент, ПАО "МОСТОТРЕСТ", Общество, Компания** относятся к Публичному акционерному обществу "МОСТОТРЕСТ", если иное не следует из контекста.*

Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете.

Раздел I. Сведения о банковских счетах, об аудиторской организации, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

1.1. Сведения о банковских счетах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.2. Сведения об аудиторской организации эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.3. Сведения об оценщике (оценщиках) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

1.4. Сведения о консультантах эмитента

Финансовые консультанты по основаниям, перечисленным в пункте 1.4. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П «О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг», в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала не привлекались

1.5. Сведения о лицах, подписавших ежеквартальный отчет

ФИО: *Власов Владимир Николаевич*

Год рождения: *1970*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ПАО "МОСТОТРЕСТ"*

Должность: *Генеральный директор*

ФИО: *Банцевич Марина Григорьевна*

Год рождения: *1970*

Сведения об основном месте работы:

Организация: *ПАО "МОСТОТРЕСТ"*

Должность: *Главный бухгалтер*

Раздел II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих финансово-экономическую деятельность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: *РСБУ*

Единица измерения для расчета показателя производительности труда: *тыс. руб./чел. в месяц*

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Производительность труда	272	140
Отношение размера задолженности к собственному капиталу	7.12	5.13
Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме	0.64	0.72

долгосрочной задолженности и собственного капитала		
Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)	25.19	14.03
Уровень просроченной задолженности, %	2.07	1.52

Анализ финансово-экономической деятельности эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

Производительность труда за 9 месяцев 2019 г. снизилась на 48,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, что связано со снижением объемов работ, а также с неполной загрузкой производственных мощностей по причине завершения ряда крупных проектов в конце 2018 года. Коэффициент «Отношение размера задолженности к собственному капиталу» за 9 месяцев 2019 г. снизился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, что связано с уменьшением размера краткосрочных и долгосрочных обязательств (за счет снижения суммы полученных авансов) и одновременным увеличением размера собственного капитала (за счет роста величины нераспределенной прибыли).

Коэффициент «Отношение размера долгосрочной задолженности к сумме долгосрочной задолженности и собственного капитала» за 9 месяцев 2019 г. возрос по сравнению с 9 месяцами 2018 г. в связи с увеличением размера долгосрочных обязательств (за счет роста величины кредитного портфеля по долгосрочным обязательствам).

Коэффициент «Степень покрытия долгов текущими доходами (прибылью)» показывает, насколько текущие обязательства покрываются оборотными активами организации. Кроме того, показатель характеризует платежные возможности организации при условии погашения всей дебиторской задолженности (в том числе «невозвратной») и реализации имеющихся запасов (в том числе неликвидов). За отчетный период значение показателя снизилось по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, что свидетельствует об увеличении уровня ликвидности активов.

Снижение показателя связано с уменьшением размера краткосрочных обязательств (за счет снижения величины кредитного портфеля по краткосрочным обязательствам, а также величины кредиторской задолженности) и одновременным увеличением прибыли от продаж, полученной по результатам работы за 9 месяцев 2019 г., по сравнению с величиной прибыли от продаж, полученной по итогам 9 месяцев 2018 г.

Показатель «Уровень просроченной задолженности» за 9 месяцев 2019 г. снизился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. На снижение данного показателя повлияло уменьшение размера просроченной кредиторской задолженности.

2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация рассчитывается как произведение количества акций соответствующей категории (типа) на рыночную цену одной акции, раскрываемую организатором торговли

Единица измерения: руб.

Наименование показателя	На 31.12.2018 г.	На 30.09.2019 г.
Рыночная капитализация	23 988 317 500	24 679 745 475

Информация об организаторе торговли на рынке ценных бумаг, на основании сведений которого осуществляется расчет рыночной капитализации, а также иная дополнительная информация о публичном обращении ценных бумаг по усмотрению эмитента:

Источник информации о капитализации ценных бумаг, допущенных к торгам в ПАО Московская Биржа сайт: <http://moex.com/s26>.

Обыкновенные именные акции ПАО «МОСТОТРЕСТ» включены в раздел Второй уровень Списка ценных бумаг, допущенных к торгам в ПАО Московская Биржа, приказом Председателя Правления ПАО Московская Биржа от 20.01.2017 № 68-од.

2.3. Обязательства эмитента

2.3.1. Заемные средства и кредиторская задолженность

На 30.09.2019 г.

Структура заемных средств

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Долгосрочные заемные средства	41 413 606
в том числе:	
кредиты	33 810 000
займы, за исключением облигационных	
облигационные займы	7 603 606
Краткосрочные заемные средства	34 437 149
в том числе:	
кредиты	31 402 654
займы, за исключением облигационных	2 907 765
облигационные займы	126 730
Общий размер просроченной задолженности по заемным средствам	
в том числе:	
по кредитам	
по займам, за исключением облигационных	
по облигационным займам	

Структура кредиторской задолженности

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Общий размер кредиторской задолженности	50 183 501
из нее просроченная	1 984 293
в том числе	
перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	370 745
из нее просроченная	
перед поставщиками и подрядчиками	49 217 170
из нее просроченная	1 979 037
перед персоналом организации	488 837
из нее просроченная	
прочая	106 749
из нее просроченная	5 256

При наличии просроченной кредиторской задолженности, в том числе по заемным средствам, указываются причины неисполнения и последствия, которые наступили или могут наступить в будущем для эмитента вследствие неисполнения соответствующих обязательств, в том числе санкции, налагаемые на эмитента, и срок (предполагаемый срок) погашения просроченной кредиторской задолженности или просроченной задолженности по заемным средствам.

Наличие просроченной кредиторской задолженности не несет дополнительных финансовых рисков для Эмитента и в ближайшее время будет погашена.

2.3.3. Обязательства эмитента из предоставленного им обеспечения

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	На 30.09.2019 г.
Общий размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме)	
в том числе по обязательствам третьих лиц	
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме залога	0
в том числе по обязательствам третьих лиц	
Размер предоставленного эмитентом обеспечения (размер (сумма) неисполненных обязательств, в отношении которых эмитентом предоставлено обеспечение, если в соответствии с условиями предоставленного обеспечения исполнение соответствующих обязательств обеспечивается в полном объеме) в форме поручительства	53 018 804
в том числе по обязательствам третьих лиц	268 151

Обязательства эмитента из обеспечения третьим лицам, в том числе в форме залога или поручительства, составляющие пять или более процентов балансовой стоимости активов эмитента на дату окончания соответствующего отчетного периода

Указанные обязательства в данном отчетном периоде не возникали

2.3.4. Прочие обязательства эмитента

Прочих обязательств, не отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности, которые могут существенно отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходов, не имеется

2.4. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) ценных бумаг

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел III. Подробная информация об эмитенте

3.1. История создания и развитие эмитента

3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента: *Публичное акционерное общество "МОСТОТРЕСТ"*

Дата введения действующего полного фирменного наименования: *05.01.2015*

Сокращенное фирменное наименование эмитента: *ПАО "МОСТОТРЕСТ"*

Дата введения действующего сокращенного фирменного наименования: *05.01.2015*

Фирменное наименование эмитента (наименование для некоммерческой организации) зарегистрировано как товарный знак или знак обслуживания

Сведения о регистрации указанных товарных знаков:

Товарный знак (знак обслуживания) ПАО "МОСТОТРЕСТ" зарегистрирован на основании Закона Российской Федерации "О товарных знаках, знаках обслуживания и наименованиях мест происхождения товаров", введенного в действие 17 октября 1992 г. Российским агентством по патентам и товарным знакам выдано Свидетельство на товарный знак (знак обслуживания) № 194459 (русский логотип), № 194461 (английский логотип), зарегистрированное в Едином государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 26

сентября 2000 г. Регистрация товарного знака действует на всей территории Российской Федерации в течение 10 лет с 25 апреля 2000 г. Действие товарного знака продлено до 25 апреля 2020 г., о чем внесена запись в Единый государственный реестр товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 11 июня 2010 г.

Все предшествующие наименования эмитента в течение времени его существования

Полное фирменное наименование: *Государственный мостостроительный трест «Мостотрест».*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Дата введения наименования: *30.06.1930*

Основание введения наименования:

в соответствии с Уставом, утвержденным 30 июня 1930 г. заместителем Народного комиссара путей сообщения (опубликовано - Собрание законов и распоряжений СССР № 51, 1930 г.).

Полное фирменное наименование: *Всесоюзный трест по строительству внеклассных и больших мостов «Мостотрест» Главного управления по строительству мостов Министерства транспортного строительства.*

Сокращенное фирменное наименование: *отсутствует*

Дата введения наименования: *14.05.1955*

Основание введения наименования:

постановление Совета Министров СССР от 07.01.1955 № 22.

Полное фирменное наименование: *Всесоюзный ордена Ленина трест по строительству внеклассных и больших мостов «МОСТОТРЕСТ».*

Сокращенное фирменное наименование: *МОСТОТРЕСТ*

Дата введения наименования: *12.09.1958*

Основание введения наименования:

грамота Президиума Верховного Совета СССР от 12.09.1958 о присуждении тесу ордена Ленина.

Полное фирменное наименование: *Всесоюзный ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени трест по строительству внеклассных и больших мостов «МОСТОТРЕСТ».*

Сокращенное фирменное наименование: *МОСТОТРЕСТ*

Дата введения наименования: *14.08.1980*

Основание введения наименования:

Указ Президиума Верховного Совета СССР от 14.08.1980 № 2691-Х о присуждении тресту ордена Трудового Красного Знамени.

Полное фирменное наименование: *Государственное предприятие «Ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени трест по строительству внеклассных и больших мостов «МОСТОТРЕСТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *МОСТОТРЕСТ*

Дата введения наименования: *03.08.1992*

Основание введения наименования:

в связи с подписанием Соглашения о создании Содружества Независимых Государств в наименовании обозначение «Всесоюзный» изменено на «Государственное предприятие». У Эмитента отсутствуют сведения о реквизитах распоряжения государственного органа о внесении данных изменений. Изменения зарегистрированы Московской регистрационной палатой (свидетельство о регистрации от 03.08.1992 серия МРП № 014.112).

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество открытого типа «МОСТОТРЕСТ»*

Сокращенное фирменное наименование: *АООТ «МОСТОТРЕСТ»*

Дата введения наименования: *23.12.1992*

Основание введения наименования:

преобразование Государственного предприятия «Ордена Ленина и ордена Трудового Красного Знамени трест по строительству внеклассных и больших мостов «МОСТОТРЕСТ» в акционерное

общество открытого типа в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 01.07.1992 № 721. Свидетельство о регистрации № 014.112 от 23.12.1992 выдано Московской регистрационной палатой.

Полное фирменное наименование: **Открытое акционерное общество «МОСТОТРЕСТ»**

Сокращенное фирменное наименование: **ОАО "МОСТОТРЕСТ"**

Дата введения наименования: **23.07.1996**

Основание введения наименования:

в связи с приведением учредительных документов в соответствии с требованиями Федерального закона «Об акционерных обществах». Свидетельство о регистрации Устава № 14112-иш 4 от 23.07.1996 выдано Московской регистрационной палатой.

Полное фирменное наименование: **Публичное акционерное общество "МОСТОТРЕСТ"**

Сокращенное фирменное наименование: **ПАО "МОСТОТРЕСТ"**

Дата введения наименования: **05.01.2015**

Основание введения наименования:

в связи с приведением учредительных документов в соответствии с изменениями в Первой части Гражданского кодекса Российской Федерации.

3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

Данные о первичной государственной регистрации

Номер государственной регистрации: **014.112**

Дата государственной регистрации: **23.12.1992**

Наименование органа, осуществившего государственную регистрацию: **Московская регистрационная палата**

Данные о регистрации юридического лица:

Основной государственный регистрационный номер юридического лица: **1027739167246**

Дата внесения записи о юридическом лице, зарегистрированном до 1 июля 2002 года, в единый государственный реестр юридических лиц: **09.09.2002**

Наименование регистрирующего органа: **Межрайонная инспекция МЧС России № 39 по г. Москве.**

3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.1.4. Контактная информация

Место нахождения эмитента

121087 Российская Федерация, г. Москва, Баркляя, 6 стр. 5

Адрес эмитента, указанный в едином государственном реестре юридических лиц

121087 Российская Федерация, г. Москва, Баркляя, 6 стр. 5

Телефон: **+ 7 (495) 669 79 99**

Факс: **+7 (495) 669 77 11**

Адрес электронной почты: **mostro@mostro.ru**

Адрес страницы (страниц) в сети Интернет, на которой (на которых) доступна информация об эмитенте, выпущенных и/или выпускаемых им ценных бумагах: **www.mostotrest.ru**

Наименование специального подразделения эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента: **Управление по связям с инвесторами**

Адрес нахождения подразделения: **121087, г. Москва, ул. Баркляя, д. 6, стр.5**

Телефон: **+ 7 (495) 669 79 99 доб. 1800; 1802**

Факс: **+ 7 (495) 669 77 11**

Адрес электронной почты: *mostro@mostro.ru*,

Адрес страницы в сети Интернет: *http://www.mostotrest.ru*

3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика
7701045732

3.1.6. Филиалы и представительства эмитента

Изменений в составе филиалов и представительств эмитента в отчетном квартале не было.

3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

3.2.1. Основные виды экономической деятельности эмитента

Код вида экономической деятельности, которая является для эмитента основной

Коды ОКВЭД
42.11

Коды ОКВЭД
71.12.12
71.11
72.19
43.29
43.21
43.99.9
43.99.5
43.99
85.42.9
43.99.7
85.23
42.99
85.21
42.91.1
33.12
41.20
23.61
23.63
42.12
42.13
49.41
49.41.1
71.20
74.90.6

3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента

Виды хозяйственной деятельности (виды деятельности, виды продукции (работ, услуг)), обеспечившие не

менее чем 10 процентов выручки (доходов) эмитента за отчетный период

Единица измерения: *тыс. руб.*

Вид хозяйственной деятельности: *Строительство*

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Объем выручки от продаж (объем продаж) по данному виду хозяйственной деятельности, тыс. руб.	92 560 817	48 822 061
Доля выручки от продаж (объёма продаж) по данному виду хозяйственной деятельности в общем объеме выручки от продаж (объеме продаж) эмитента, %	100	100

Изменения размера выручки от продаж (объема продаж) эмитента от основной хозяйственной деятельности на 10 и более процентов по сравнению с аналогичным отчетным периодом предшествующего года и причины таких изменений

Объем выручки от продаж за 9 месяцев 2019 года по сравнению с 9 месяцами 2018 года снизился на 47,3%. Снижение выручки связано с сокращением производственной программы.

Общая структура себестоимости эмитента

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Сырье и материалы, %	9.21	6.06
Приобретенные комплектующие изделия, полуфабрикаты, %	11.26	7.4
Работы и услуги производственного характера, выполненные сторонними организациями, %	51.13	43.58
Топливо, %	0.99	1.21
Энергия, %	0.3	0.36
Затраты на оплату труда, %	9.73	15.22
Проценты по кредитам, %	5.5	9.38
Арендная плата, %	0.05	0.13
Отчисления на социальные нужды, %	0.09	0.19
Амортизация основных средств, %	0.96	1.21
Налоги, включаемые в себестоимость продукции, %	0.03	0.04
Прочие затраты, %	10.73	15.22
амортизация по нематериальным активам, %		
вознаграждения за рационализаторские предложения, %		
обязательные страховые платежи, %	2.9	4.25
представительские расходы, %		
иное (пояснить), %	7.83	10.97
Итого: затраты на производство и продажу продукции (работ, услуг) (себестоимость), %	100	100
Справочно: Выручка от продажи продукции (работ, услуг), % к себестоимости	108	118

Имеющие существенное значение новые виды продукции (работ, услуг), предлагаемые эмитентом на рынке его основной деятельности, в той степени, насколько это соответствует общедоступной информации о таких видах продукции (работ, услуг). Указывается состояние разработки таких видов продукции (работ, услуг).

Имеющих существенное значение новых видов продукции (работ, услуг) нет

Стандарты (правила), в соответствии с которыми подготовлена бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и произведены расчеты, отраженные в настоящем подпункте:

РСБУ

3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.2.5. Сведения о наличии у эмитента разрешений (лицензий) или допусков к отдельным видам работ

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ВХ-00-015196**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **13.01.2015**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство здравоохранения Тульской области**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ЛО-71-01-001982**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **осуществление медицинской деятельности.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **19.10.2018**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Департамент по недропользованию по Центральному федеральному округу**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ЯРЛ 08302 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **добыча подземных вод для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **20.12.2000**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **31.12.2034**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Департамент по недропользованию по Центральному федеральному округу**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **МСК 02218 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **добыча подземных вод для целей технологического обеспечения водой собственного филиала.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **20.04.2009**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **01.03.2021**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Департамент образования города Москвы**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **036501**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на осуществление образовательной деятельности**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **04.09.2015**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ:

работ: **Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **61-Б/00305**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **деятельность по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **26.07.2016**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Федеральная служба по надзору в сфере природопользования**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **077 627**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I – IV классов опасности.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **18.07.2016**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство природных ресурсов и экологии Ростовской области**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **РСТ 80607 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **добыча подземных вод на Кизитериновском участке для технологического обеспечения объекта производственной сферы.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **14.02.2017**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **14.02.2042**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство культуры Российской Федерации**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **МКРФ 04596**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **19.09.2017**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство охраны окружающей среды Кировской области**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **КИР 90477 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **добыча подземных вод в целях питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **19.01.2018**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **18.01.2043**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ВРЖ 80329 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее

разрешение (лицензия) или допуск: **для геологического изучения в целях поисков и оценки подземных вод и их добычи для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического водоснабжения**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **27.09.2017**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **27.09.2027**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **УФСБ России по городу Москве и Московской области**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **серия ГТ № 0103485**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **проведение работ, связанных с использованием сведений, составляющих государственную тайну.**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **10.08.2018**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **28.05.2023**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Департамент природных ресурсов и экологии Воронежской области**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ВРЖ 80484 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на пользование недрами**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **11.02.2019**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **11.02.2029**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство природных ресурсов и экологии Чувашской Республики**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **ЧЕБ 80494 ВЭ**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на пользование недрами**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **11.03.2019**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **11.03.2044**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Министерство транспорта Российской Федерации Федеральная служба по надзору в сфере транспорта**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **АН-77-000467**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **27.06.2019**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: **Саморегулируемая организация "Союз дорожно-транспортных строителей" "СОЮЗДОРСТРОЙ"**

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **124**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: **строительство, реконструкция, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства**

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **08.10.2009**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Саморегулируемая организация "Союз дорожных проектных организаций "РОДОС"*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **93**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *подготовка проектной документации*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **29.11.2009**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Саморегулируемая организация "Союз изыскательских организаций "РОДОС"*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **57**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *выполнение инженерных изысканий*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **29.11.2009**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

Орган (организация), выдавший соответствующее разрешение (лицензию) или допуск к отдельным видам работ: *Межрегиональное объединение организаций энергетического обследования транспортного комплекса "СоюзДорЭнерго"*

Номер разрешения (лицензии) или документа, подтверждающего получение допуска к отдельным видам работ: **0012-2011-7701045732-Э-055**

Вид деятельности (работ), на осуществление (проведение) которых эмитентом получено соответствующее разрешение (лицензия) или допуск: *проведение работ в области энергообследования*

Дата выдачи разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **22.12.2011**

Срок действия разрешения (лицензии) или допуска к отдельным видам работ: **Бессрочная**

3.2.6. Сведения о деятельности отдельных категорий эмитентов

Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой или кредитной организацией, ипотечным агентом, специализированным обществом.

3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых

Основной деятельностью эмитента не является добыча полезных ископаемых. Эмитент не имеет подконтрольных организаций, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых.

3.2.8. Дополнительные сведения об эмитентах, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

Основной деятельностью эмитента не является оказание услуг связи.

3.3. Планы будущей деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.4. Участие эмитента в банковских группах, банковских холдингах, холдингах и ассоциациях

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

3.6. Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения

основных средств эмитента

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Здания, сооружения, передаточные устройства	4 628 570	2 126 016
Машины, оборудование, транспортные средства	14 144 037	12 997 283
Другие виды основных средств	168 541	97 452
Земельные участки и объекты природопользования	49 656	0
ИТОГО	18 990 804	15 220 751

Сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств: *Согласно Положению об учетной политике в целях бухгалтерского учета и налогообложения ПАО «МОСТОТРЕСТ», действующей в 2019г., утвержденному приказом от 29.12.2018 № 534, а также приказу от 28.08.2019 г. № 388 «О внесении дополнений в Положение об Учетной политике в целях бухгалтерского учета и налогообложения ПАО «МОСТОТРЕСТ» в части определения ОКОФ, амортизационных групп и сроков полезного использования основных средств», порядок формирования первоначальной стоимости основных средств регламентируется ПБУ 6/01 и другими положениями по бухгалтерскому учету, утвержденными соответствующими приказами Минфина России.*

Стоимость основных средств погашается путем начисления амортизации линейным методом исходя из срока полезного использования.

Срок полезного использования определяется постоянно действующей комиссией Территориальных фирм/Аппарата управления Генерального директора (далее – Комиссия ТФ/АУГД) по оценке ОС, вводу в эксплуатацию ОС, выбытию ОС, по установлению срока полезного использования и амортизационной группы ОС – при принятии объекта к бухгалтерскому учету (п. 20 ПБУ 6/2001).

При этом вышеназванная комиссия должна руководствоваться сроками полезного использования основных средств, установленными для целей налогообложения (нормативно-правовые ограничения использования объектов основных средств, абз. 5 п. 20 ПБУ 6/01) на основании Классификации основных средств, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» и Общероссийским классификатором основных фондов (ОКОФ) ОК 013-2014 (СНС 2008), утвержденным Приказом Росстандарта от 12.12.2014 № 2018-ст за исключением:

- 1) объектов основных средств с уникальными характеристиками;*
- 2) объектов основных средств, полученных на основании договоров лизинга;*
- 3) объектов основных средств, которые устанавливаются на другие объекты основных средств. При этом срок полезного использования устанавливаемых объектов основных средств непосредственно связан с оставшимся сроком полезного использования того основного средства, на которое устанавливаются объекты основных средств;*
- 4) других объектов основных средств, срок полезного использования которых устанавливается в зависимости от дополнительных факторов, существенно влияющих на физический износ основного средства, в частности, многосменный режим работы, особые климатические условия и т.п. Указанные факторы подтверждаются членами Комиссии ТФ/АУГД по оценке ОС, вводу в эксплуатацию ОС, выбытию ОС, по установлению срока полезного использования и амортизационной группы ОС.*

В целях налогообложения для амортизируемых основных средств устанавливается максимальный срок полезного использования в пределах амортизационной группы, установленной на основании ОКОФ. Для 10 амортизационной группы срок полезного использования устанавливается равным 35 годам.

Для объектов основных средств с уникальными характеристиками сроки полезного использования устанавливаются, исходя из:

- 1) сроков действия договоров подряда;*

2) *графика работ, для выполнения которых используется основное средство с уникальными характеристиками.*

Объектами основных средств с уникальными характеристиками являются объекты основных средств, которые могут быть использованы в производственной деятельности для выполнения СМР только на одном конкретном объекте строительства.

Для объектов основных средств, которые устанавливаются на другие объекты основных средств, срок полезного использования определяется как максимально приближенный к оставшемуся сроку полезного использования того основного средства, на которое устанавливаются объекты основных средств, но в пределах сроков полезного использования соответствующей амортизационной группы.

По приобретенным основным средствам, ранее бывшим в эксплуатации, срок полезного использования устанавливается Комиссией ТФ/АУГД по оценке ОС, вводу в эксплуатацию ОС, выбытию ОС, по установлению срока полезного использования и амортизационной группы ОС в зависимости от технического состояния основного средства и наличия документов продавца, подтверждающих срок полезного использования и срок фактической эксплуатации основного средства у продавца.

Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается постоянно действующей комиссией ТФ/АУГД по оценке и вводу в эксплуатацию основных средств исходя из данных технических условий, рекомендаций организаций-изготовителей и ожидаемого срока использования основного средства, в течение которого Общество может получать экономические выгоды.

Отчетная дата: **30.09.2019**

Результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств, осуществленной в течение последнего заверченного финансового года, с указанием даты проведения переоценки, полной и остаточной (за вычетом амортизации) балансовой стоимости основных средств до переоценки и полной и остаточной (за вычетом амортизации) восстановительной стоимости основных средств с учетом этой переоценки. Указанная информация приводится по группам объектов основных средств. Указываются сведения о способах начисления амортизационных отчислений по группам объектов основных средств.

Переоценка основных средств за указанный период не проводилась

Указываются сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств по усмотрению эмитента, а также сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента (с указанием характера обременения, даты возникновения обременения, срока его действия и иных условий по усмотрению эмитента):

Эмитент не планирует приобретение или выбытие основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств Эмитента.

Раздел IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Динамика показателей, характеризующих результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, в том числе ее прибыльность и убыточность, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для суммы непокрытого убытка: **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Норма чистой прибыли, %	1.65	10.15
Коэффициент оборачиваемости активов, раз	0.57	0.31
Рентабельность активов, %	0.93	3.17
Рентабельность собственного капитала, %	7.55	19.43
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату		
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и		

балансовой стоимости активов, %		
---------------------------------	--	--

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов

Экономический анализ прибыльности/убыточности эмитента, исходя из динамики приведенных показателей, а также причины, которые, по мнению органов управления, привели к убыткам/прибыли эмитента, отраженным в бухгалтерской (финансовой) отчетности:

Показатели «Норма чистой прибыли» и «Рентабельность активов» выросли в отчетном периоде, что связано с ростом массы чистой прибыли за 9 месяцев 2019 г. в сравнении с 9 месяцами 2018 г. и одновременным снижением выручки и балансовой стоимости активов.

Показатель «Коэффициент оборачиваемости активов» за 9 месяцев 2019 г. снизился в связи с тем, что выручка от продаж за 9 месяцев 2019 г. уменьшилась по сравнению с 9 месяцами 2018 г., при этом имеет место одновременное, но в меньшей степени, снижение величины балансовой стоимости активов.

Показатель «Рентабельность собственного капитала» вырос за 9 месяцев 2019 г., что связано с ростом массы чистой прибыли в отчетном периоде в сравнении с аналогичным периодом прошлого года, при этом одновременно имеет место рост, но в меньшей степени, величины собственного капитала.

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

Динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных бухгалтерской (финансовой) отчетности

Стандарт (правила), в соответствии с которыми составлена бухгалтерская (финансовая) отчетность, на основании которой рассчитаны показатели: **РСБУ**

Единица измерения для показателя 'чистый оборотный капитал': **тыс. руб.**

Наименование показателя	2018, 9 мес.	2019, 9 мес.
Чистый оборотный капитал	10 470 917	40 456 371
Коэффициент текущей ликвидности	1.1	1.62
Коэффициент быстрой ликвидности	1	1.47

По усмотрению эмитента дополнительно приводится динамика показателей, характеризующих ликвидность эмитента, рассчитанных на основе данных сводной бухгалтерской (консолидированной финансовой) отчетности эмитента, включаемой в состав ежеквартального отчета: **Нет**

Все показатели рассчитаны на основе рекомендуемых методик расчетов: **Да**

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности эмитента, достаточности собственного капитала эмитента для исполнения краткосрочных обязательств и покрытия текущих операционных расходов на основе экономического анализа динамики приведенных показателей с описанием факторов, которые, по мнению органов управления эмитента, оказали наиболее существенное влияние на ликвидность и платежеспособность эмитента:

Коэффициент текущей ликвидности, характеризующий платежные возможности организации, составил 1,62, при нормативе для строительной отрасли – 1,2. Рост показателя в отчетном периоде связан с уменьшением величины краткосрочных обязательств (за минусом доходов будущих периодов), при этом имеет место одновременное, но в меньшей степени, снижение величины оборотных активов (за минусом долгосрочной дебиторской задолженности).

Коэффициент быстрой ликвидности, характеризующий способность предприятия покрыть текущие долги организации денежными средствами и предстоящими поступлениями от текущей деятельности, за 9 месяцев 2019 г. составил 1,47, при рекомендуемом нормативном значении 0,7-1,0.

Рост показателя в отчетном периоде также связан с уменьшением величины краткосрочных обязательств (за минусом доходов будущих периодов), при этом имеет место одновременное, но в меньшей степени, снижение величины оборотных активов (за минусом запасов, НДС и долгосрочной дебиторской задолженности).

Мнения органов управления эмитента относительно причин или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента не совпадают: **Нет**

Член совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или член коллегиального исполнительного органа эмитента имеет особое мнение относительно упомянутых причин и/или степени их влияния на результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента, отраженное в протоколе собрания (заседания) совета директоров (наблюдательного совета) эмитента или коллегиального исполнительного органа, на котором рассматривались соответствующие вопросы, и настаивает на отражении такого мнения в ежеквартальном отчете: **Нет**

4.3. Финансовые вложения эмитента

На 30.09.2019 г.

Перечень финансовых вложений эмитента, которые составляют 5 и более процентов всех его финансовых вложений на дату окончания отчетного периода

Вложения в эмиссионные ценные бумаги

Вложений в эмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

Вложения в неэмиссионные ценные бумаги

Вложений в неэмиссионные ценные бумаги, составляющих 5 и более процентов всех финансовых вложений, нет

4.4. Нематериальные активы эмитента

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость	Сумма начисленной амортизации
Объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на результаты интеллектуальной собственности)	3 115	1 367
в том числе:		
у патентообладателя на изобретение, промышленный образец, полезную модель	2 907	1 161
прочие	208	206
ИТОГО	3 115	1 367

Стандарты (правила) бухгалтерского учета, в соответствии с которыми эмитент представляет информацию о своих нематериальных активах:

Состав и оценка нематериальных активов определяются в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов», утвержденным приказом Минфина России от 27.12.2007 № 153н.

Отчетная дата: **30.09.2019**

4.5. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.6. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.7. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

4.8. Конкуренты эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

Раздел V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.2.2. Информация о единоличном исполнительном органе эмитента

ФИО: *Власов Владимир Николаевич*

Год рождения: *1970*

Образование:

Высшее. Академия народного хозяйства при Правительстве РФ, деловое администрирование, 2006 г.

Все должности, занимаемые данным лицом в эмитенте и других организациях за последние 5 лет и в настоящее время в хронологическом порядке, в том числе по совместительству

Период		Наименование организации	Должность
с	по		
2006	наст. вр.	ПАО "МОСТОТРЕСТ"	Генеральный директор

Доли участия в уставном капитале эмитента/обыкновенных акций не имеет

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам эмитента: *эмитент не выпускал опционов*

Доли участия лица в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента, а для тех дочерних и зависимых обществ эмитента, которые являются акционерными обществами, - также доля принадлежащих такому лицу обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента и количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены таким лицом в результате осуществления прав по принадлежащим ему опционам дочернего или зависимого общества эмитента

Лицо указанных долей не имеет. Опционов, в результате осуществления прав по которым могут быть приобретены акции дочернего или зависимого общества эмитента, лицо не имеет

Сведения о характере любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента:

Указанных родственных связей нет

Сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти:

Лицо к указанным видам ответственности не привлекалось

Сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве):

Лицо указанных должностей не занимало

5.2.3. Состав коллегиального исполнительного органа эмитента

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен

5.3. Сведения о размере вознаграждения и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

Сведения о размере вознаграждения по каждому из органов управления (за исключением физического лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа управления эмитента).

Указываются все виды вознаграждения, в том числе заработная плата, премии, комиссионные, льготы и (или) компенсации расходов, а также иные имущественные представления:

Вознаграждения

Совет директоров

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа управления	25 553 907
Заработная плата	
Премии	
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	25 553 907

Сведения о принятых уполномоченными органами управления эмитента решениях и (или) существующих соглашениях относительно размера такого вознаграждения, подлежащего выплате, и (или) размера таких расходов, подлежащих компенсации:

Вознаграждение членам Совета директоров Эмитента выплачивается в соответствии с Положением о выплате членам Совета директоров ОАО «МОСТОТРЕСТ» вознаграждений и компенсаций, утвержденном решением Общего собрания акционеров ОАО «МОСТОТРЕСТ» 25.03.2011 (протокол от 30.03.2011 № 25). Соответствующие статьи Положения о выплате членам Совета директоров Общества вознаграждений и компенсаций, не распространяются на отношения с независимыми членами Совета директоров, отвечающим требованиям независимости согласно п. 3.12. Положения о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО «МОСТОТРЕСТ», с которыми подписываются договоры, предусмотренные пунктом 3.12.1. Положения о порядке созыва и проведения заседаний Совета директоров ОАО «МОСТОТРЕСТ».

Компенсации

Единица измерения: *руб.*

Наименование органа управления	2019, 9 мес.
Совет директоров	0

За 9 месяцев 2019 г. расходы, связанные с исполнением функций членов органов управления Общества, не компенсировались в связи с их отсутствием.

5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, а также об организации системы управления рисками и внутреннего контроля

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

5.6. Сведения о размере вознаграждения и (или) компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Вознаграждения

По каждому органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента (за исключением физического лица, занимающего должность (осуществляющего функции) ревизора эмитента) описываются с указанием размера все виды вознаграждения, включая заработную плату членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, являющихся (являвшихся) его работниками, в том числе работающих (работавших) по совместительству, премии, комиссионные, вознаграждения, отдельно выплачиваемые за участие в работе соответствующего органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, иные виды вознаграждения, которые были выплачены эмитентом в течение соответствующего отчетного периода, а также описываются с указанием размера расходы, связанные с исполнением функций членов органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента, компенсированные эмитентом в течение соответствующего отчетного периода.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Ревизионная комиссия**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	609 120
Заработная плата	
Премии	
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	
ИТОГО	609 120

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: **Вознаграждение членам Ревизионной комиссии выплачивается в соответствии с Положением о выплате членам Ревизионной комиссии ОАО «МОСТОТРЕСТ» вознаграждений и компенсаций, утвержденное решением Общего собрания акционеров ОАО «МОСТОТРЕСТ» 29.06.2007 (протокол от 10.07.2007 № 17) за участие в проверке (ревизии) финансово-хозяйственной деятельности.**

Наименование органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: **Служба внутреннего аудита**

Вознаграждение за участие в работе органа контроля

Единица измерения: *руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента	135 360

Заработная плата	7 005 266.83
Премии	447 723
Комиссионные	
Иные виды вознаграждений	60 000
ИТОГО	7 648 349.83

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *Коллективный договор на 2016-2019 гг. Иных соглашений нет. Вознаграждение за участие в работе органа контроля за финансово-хозяйственной деятельностью начальника Службы внутреннего аудита также учтено в размере вознаграждения, выплаченного членам Ревизионной комиссии.*

Компенсации

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование органа контроля (структурного подразделения)	2019, 9 мес.
Ревизионная комиссия	0
Служба внутреннего аудита	0

За 9 месяцев 2019 г членам органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью компенсации не выплачивались в связи с их отсутствием.

5.7. Данные о численности и обобщенные данные о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	2019, 9 мес.
Средняя численность работников, чел.	15 867
Фонд начисленной заработной платы работников за отчетный период	7 645 871
Выплаты социального характера работников за отчетный период	96 974

В состав сотрудников (работников) Эмитента входят сотрудники, оказывающие существенное влияние на финансово-хозяйственную деятельность Эмитента. К ключевым сотрудникам Эмитента относятся:

Ф.И.О.	Должность	Образование	Стаж работы в ПАО «МОСТОТРЕСТ»
<i>Власов Владимир Николаевич</i>	<i>Генеральный директор</i>	<i>высшее</i>	<i>с 2006 г.</i>
<i>Банцевич Марина Григорьевна</i>	<i>Главный бухгалтер</i>	<i>высшее</i>	<i>с 2006 г.</i>

Сотрудниками (работниками) Эмитента создана профсоюзная организация, существующая уже более 85 лет.

5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента

Эмитент не имеет обязательств перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале эмитента, а также не предоставляет и не предусматривает возможности предоставления сотрудникам (работникам) эмитента опционов эмитента, а также не заключал соглашения со своими сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном капитале Эмитента

Раздел VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о

совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

Общее количество лиц с ненулевыми остатками на лицевых счетах, зарегистрированных в реестре акционеров эмитента на дату окончания отчетного квартала: **263**

Общее количество номинальных держателей акций эмитента: **1**

Общее количество лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иной список лиц, составленный в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **6 911**

Дата составления списка лиц, включенных в составленный последним список лиц, имевших (имеющих) право на участие в общем собрании акционеров эмитента (иного списка лиц, составленного в целях осуществления (реализации) прав по акциям эмитента и для составления которого номинальные держатели акций эмитента представляли данные о лицах, в интересах которых они владели (владеют) акциями эмитента): **12.08.2019**

Владельцы обыкновенных акций эмитента, которые подлежали включению в такой список: **6 911**

Информация о количестве собственных акций, находящихся на балансе эмитента на дату окончания отчетного квартала

Собственных акций, находящихся на балансе эмитента нет

Информация о количестве акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям

Акций эмитента, принадлежащих подконтрольным ему организациям нет

6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций, а также сведения о контролирующих таких участников (акционеров) лицах, а в случае отсутствия таких лиц - о таких участниках (акционерах), владеющих не менее чем 20 процентами уставного капитала или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном капитале эмитента, наличии специального права ('золотой акции')

В уставном капитале эмитента нет долей, находящихся в государственной (федеральной, субъектов Российской Федерации) или муниципальной собственности

Сведения об управляющих государственными, муниципальными пакетами акций

Указанных лиц нет

Лица, которые от имени Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования осуществляют функции участника (акционера) эмитента

Указанных лиц нет

Наличие специального права на участие Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в управлении эмитентом - акционерным обществом ('золотой акции'), срок действия специального права ('золотой акции')

Указанное право не предусмотрено

6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном капитале эмитента

Ограничений на участие в уставном капитале эмитента нет

6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем пятью процентами его уставного капитала или не менее чем пятью процентами его обыкновенных акций

Составы акционеров (участников) эмитента, владевших не менее чем пятью процентами уставного капитала эмитента, а для эмитентов, являющихся акционерными обществами, - также не менее пятью процентами обыкновенных акций эмитента, определенные на дату списка лиц, имевших право на участие в каждом общем собрании акционеров (участников) эмитента, проведенном за последний заверченный финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года и до даты окончания отчетного квартала по данным списка лиц, имевших право на участие в каждом из таких собраний

6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имела заинтересованность

Сведения о количестве и объеме в денежном выражении совершенных эмитентом сделок, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации сделками, в совершении которых имела заинтересованность, по итогам последнего отчетного квартала.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Общее количество, шт.	Общий объем в денежном выражении
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность	2	40 000 000
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и в отношении которых общим собранием участников (акционеров) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении		
Совершенных эмитентом за отчетный период сделок, в совершении которых имела заинтересованность и в отношении которых советом директоров (наблюдательным советом) эмитента были приняты решения о согласии на их совершение или об их последующем одобрении	2	40 000 000

Сделки (группы взаимосвязанных сделок), цена (размер) которой составляет пять и более процентов балансовой стоимости активов эмитента, определенной по данным его бухгалтерской (финансовой) отчетности на дату окончания последнего заверченного отчетного периода, состоящего из 3, 6, 9 или 12 месяцев, предшествующего дате совершения сделки, совершенной эмитентом за последний отчетный квартал

Указанных сделок не совершалось

Дополнительная информация:

6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

На 30.09.2019 г.

Единица измерения: *тыс. руб.*

Наименование показателя	Значение показателя
Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков	65 642 806
в том числе просроченная	2 625 245
Дебиторская задолженность по вексям к получению	
в том числе просроченная	
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал	

в том числе просроченная	
Прочая дебиторская задолженность	6 557 979
в том числе просроченная	735 572
Общий размер дебиторской задолженности	72 200 785
в том числе общий размер просроченной дебиторской задолженности	3 360 817

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности за указанный отчетный период

Полное фирменное наименование: *Государственная компания "Российские автомобильные дороги"*

Сокращенное фирменное наименование: *Государственная компания "Автодор"*

Место нахождения: *109074, г. Москва, Славянская площадь, дом 2/5/4, стр.3*

ИНН: *7717151380*

ОГРН: *1097799013652*

Сумма дебиторской задолженности: *27 328 240*

Единица измерения: *тыс. руб.*

Размер и условия просроченной дебиторской задолженности (процентная ставка, штрафные санкции, пени):

Просроченная дебиторская задолженность: 689 979 тыс. руб.

Наличие просроченной дебиторской задолженности не несет дополнительных финансовых рисков для Общества. Задолженность будет погашена до 31.12.2019.

Дебитор является аффилированным лицом эмитента: *Нет*

Раздел VII. Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента и иная финансовая информация

7.1. Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Не указывается в данном отчетном квартале

7.2. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Информация приводится в приложении №1 к настоящему ежеквартальному отчету

Состав промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности эмитента, прилагаемой к ежеквартальному отчету:

Бухгалтерский баланс на 30 сентября 2019 года с пояснениями к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах за 9 месяцев 2019 года в части корректировок, относящихся к предыдущим периодам.

Отчет о финансовых результатах за 9 месяцев 2019 года

7.3. Консолидированная финансовая отчетность эмитента

Эмитент имеет обязанность составлять промежуточную консолидированную финансовую отчетность, составленную в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

Отчетный период

Год: **2019**

Квартал: **II**

Стандарты (правила), в соответствии с которыми составлена консолидированная финансовая отчетность, раскрываемая в настоящем пункте ежеквартального отчета

МСФО

Информация приводится в приложении №2 к настоящему ежеквартальному отчету

Состав отчетности, прилагаемой к настоящему ежеквартальному отчету:

Неаудированная консолидированная промежуточная сокращенная финансовая отчетность за 6 месяцев, закончившихся 30 июня 2019 года.

7.4. Сведения об учетной политике эмитента

Общество ведет бухгалтерский учет в соответствии с законодательством Российской Федерации и принятой учетной политикой. Положение об учетной политике в целях бухгалтерского учета и налогообложения ПАО «МОСТОТРЕСТ» утверждено приказом от 29.12.2018 г. № 534.

Дополнения в учетную политику Общества внесены приказом от 28.08.2019 г. № 388 «О внесении дополнений в Положение об Учетной политике в целях бухгалтерского учета и налогообложения ПАО «Мостотрест» в части определения ОКОФ, амортизационных групп и сроков полезного использования основных средств»

Информация приводится в приложении к настоящему ежеквартальному отчету

7.5. Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

Эмитент не осуществляет экспорт продукции (товаров, работ, услуг)

7.6. Сведения о существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершеного отчетного года

Сведения о существенных изменениях в составе имущества эмитента, произошедших в течение 12 месяцев до даты окончания отчетного квартала

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **4 гаражей-боксов**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Южнобутовская, д. 50, корп. 4**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **22.05.2019**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **2 054 535**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **3 022 600**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **1 гараж-бокс**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, ул. Соловьиная Роща, д. 6, корп. 1**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **26.02.2019**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **624 358**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **573 356**

Единица измерения: *руб.*

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***14 квартир***

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Жилые помещения, расположенные по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Санаторная, д.9б.***

Основание для изменения: ***продажа***

Дата наступления изменения: ***09.09.2019***

Балансовая стоимость выбывшего имущества: ***26 607 369***

Единица измерения: *руб.*

Цена отчуждения имущества: ***28 756 000***

Единица измерения: *руб.*

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***1 гаражный бокс***

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Гаражные боксы, расположенный по адресу: Московская область, г. Коломна, улица Коломенская, д.5-а***

Основание для изменения: ***продажа***

Дата наступления изменения: ***22.02.2019***

Балансовая стоимость выбывшего имущества: ***262 595***

Единица измерения: *руб.*

Цена отчуждения имущества: ***384 000***

Единица измерения: *руб.*

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***1 котельная***

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Рязань, ул. Бирюзова, д. 3А***

Основание для изменения: ***продажа***

Дата наступления изменения: ***12.09.2019***

Балансовая стоимость выбывшего имущества: ***1 171 542***

Единица измерения: *руб.*

Имущество было отчуждено безвозмездно

Содержание изменения: ***Выбытие из состава имущества эмитента***

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***нежилое помещение***

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: ***Нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 24/7, стр.3 (подвал)***

Основание для изменения: ***продажа***

Дата наступления изменения: ***28.08.2018***

Балансовая стоимость выбывшего имущества: ***323 382.62***

Единица измерения: *руб.*

Цена отчуждения имущества: ***8 000 000***

Единица измерения: *руб.*

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **офис**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилые помещения, расположенные по адресу: г. Москва, просп. Андропова, д.18, корп.5**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **18.10.2018**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **141 612 539.68**

Единица измерения: **руб.**

Цена отчуждения имущества: **174 673 500**

Единица измерения: **руб.**

Содержание изменения: **Выбытие из состава имущества эмитента**

Вид имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **1 нежилое помещение в жилом доме**

Краткое описание имущества (объекта недвижимого имущества), которое выбыло из состава (приобретено в состав) имущества эмитента: **Нежилое помещение, расположенное по адресу: Тульская область, г. Тула, р-н Привокзальный, ул. Санаторная, д.9б.**

Основание для изменения: **продажа**

Дата наступления изменения: **30.07.2019**

Балансовая стоимость выбывшего имущества: **1 842 655**

Единица измерения: **тыс. руб.**

Цена отчуждения имущества: **1 950 000**

Единица измерения: **тыс. руб.**

7.7. Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

Эмитент не участвовал/не участвует в судебных процессах, которые отразились/могут отразиться на финансово-хозяйственной деятельности, в течение периода с даты начала последнего завершенного финансового года и до даты окончания отчетного квартала

Раздел VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

Размер уставного капитала эмитента на дату окончания отчетного квартала, руб.: **39 510 170**

Обыкновенные акции

Общая номинальная стоимость: **39 510 170**

Размер доли в УК, %: **100**

Привилегированные

Общая номинальная стоимость:

Размер доли в УК, %:

Указывается информация о соответствии величины уставного капитала, приведенной в настоящем пункте, учредительным документам эмитента:

Величина уставного капитала, приведенная в настоящем пункте, соответствует пункту 4.1 статьи 4 Устава Эмитента.

8.1.2. Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

Изменений размера уставного капитала эмитента за последний завершённый финансовый год, предшествующий дате окончания отчетного квартала, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, не было

8.1.3. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.4. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем пятью процентами уставного капитала либо не менее чем пятью процентами обыкновенных акций

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.1.5. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

Сделки, отвечающие критериям, указанным в пункте 8.1.5. Приложения 3 к Положению Банка России от 30 декабря 2014 года № 454-П "О раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг", в отчетном периоде Эмитентом не совершались

8.1.6. Сведения о кредитных рейтингах эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.3.1. Сведения о выпусках, все ценные бумаги которых погашены

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.3.2. Сведения о выпусках, ценные бумаги которых не являются погашенными

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям эмитента с обеспечением, а также об обеспечении, предоставленном по облигациям эмитента с обеспечением

На дату окончания отчетного квартала в обращении нет облигаций эмитента с обеспечением, обязательства по которым не исполнены, в отношении которых осуществлялась регистрация проспекта и (или) допуск к организованным торгам

8.4.1. Дополнительные сведения об ипотечном покрытии по облигациям эмитента с ипотечным покрытием

Эмитент не размещал облигации с ипотечным покрытием, обязательства по которым еще не исполнены

8.4.2. Дополнительные сведения о залоговом обеспечении денежными требованиями по облигациям эмитента с залоговым обеспечением денежными требованиями

Эмитент не размещал облигации с залоговым обеспечением денежными требованиями, обязательства по которым еще не исполнены

8.5. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.6. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7. Сведения об объявленных (начисленных) и (или) о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.7.1. Сведения об объявленных и выплаченных дивидендах по акциям эмитента

Изменения в составе информации настоящего пункта в отчетном квартале не происходили

8.7.2. Сведения о начисленных и выплаченных доходах по облигациям эмитента

Указывается информация по каждому выпуску облигаций, по которым за пять последних завершённых отчетных лет, а если эмитент осуществляет свою деятельность менее пяти лет – за каждый завершённый отчетный год, а также за период с даты начала текущего года до даты окончания отчетного квартала, выплачивался доход.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *07*

неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, ISIN RU000A0JWN63.

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-07-02472-А*

Дата государственной регистрации выпуска: *03.12.2015*

Количество облигаций выпуска, шт.: *5 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *5 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям серии 07: первый купонный период.

Размер доходов, подлежащих выплате за первый купонный период в расчете на одну облигацию серии 07 – 57,34 рубля.

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям серии 07, в совокупности по всем облигациям выпуска за первый купонный период – 286 700 000 рублей.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 17.01.2017.

Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 286 700 000 рублей.

Доля выплаченных доходов по облигациям серии 07 в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 100%.

Вид доходов, выплаченных по облигациям серии 07: второй купонный период.

Размер доходов, подлежащих выплате за второй купонный период в расчете на одну облигацию серии 07 – 57,34 рубля.

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям серии 07, в совокупности по всем облигациям выпуска за второй купонный период – 286 700 000 рублей.

Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 18.07.2017.

Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства.

Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 286 700 000 рублей.

Доля выплаченных доходов по облигациям серии 07 в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 100%.

Вид доходов, выплаченных по облигациям серии 07: третий купонный период.

Размер доходов, подлежащих выплате за третий купонный период в расчете на одну облигацию серии 07 – 57,34 рубля.

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям серии 07, в совокупности по всем облигациям выпуска за третий купонный период – 286 700 000 рублей.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 16.01.2018.
Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 286 700 000 рублей.
Доля выплаченных доходов по облигациям серии 07 в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 100%.

Вид доходов, выплаченных по облигациям серии 07: четвертый купонный период.
Размер доходов, подлежащих выплате за четвертый купонный период в расчете на одну облигацию серии 07 – 57,34 рубля.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям серии 07, в совокупности по всем облигациям выпуска за четвертый купонный период – 286 700 000 рублей.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 17.07.2018.
Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 286 700 000 рублей.
Доля выплаченных доходов по облигациям серии 07 в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 100%.

Вид доходов, выплаченных по облигациям серии 07: пятый купонный период.
Размер доходов, подлежащих выплате за четвертый купонный период в расчете на одну облигацию серии 07 – 57,34 рубля.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям серии 07, в совокупности по всем облигациям выпуска за пятый купонный период – 286 700 000 рублей.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 15.01.2019.
Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 286 700 000 рублей.
Доля выплаченных доходов по облигациям серии 07 в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 100%.

Вид доходов, выплаченных по облигациям серии 07: шестой купонный период.
Размер доходов, подлежащих выплате за четвертый купонный период в расчете на одну облигацию серии 07 – 57,34 рубля.
Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям серии 07, в совокупности по всем облигациям выпуска за шестой купонный период – 286 700 000 рублей.
Срок (дата) выплаты доходов по облигациям выпуска: 16.07.2019.
Форма выплаты доходов по ценным бумагам эмитента: денежные средства.
Общий размер доходов, выплаченных по всем облигациям выпуска: 286 700 000 рублей.
Доля выплаченных доходов по облигациям серии 07 в общем размере подлежащих выплате доходов по облигациям выпуска: 100%.

Вид ценной бумаги: *облигации*

Форма ценной бумаги: *именные бездокументарные*

Серия: *08*

неконвертируемые процентные документарные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением с возможностью досрочного погашения по требованию владельцев и по усмотрению Эмитента, ISIN RU000A0JWN89.

Государственный регистрационный номер выпуска: *4-08-02472-А*

Дата государственной регистрации выпуска: *03.12.2015*

Количество облигаций выпуска, шт.: *5 000 000*

Номинальная стоимость каждой облигации выпуска, руб.: *1 000*

Объем выпуска по номинальной стоимости: *5 000 000 000*

Основные сведения о доходах по облигациям выпуска:

Вид доходов, выплаченных по облигациям серии 08: первый купонный период.

Размер доходов, подлежащих выплате за первый купонный период в расчете на одну облигацию серии 08 – 55,60 рубля.

Размер доходов, подлежащих выплате по облигациям серии 08, в совокупности по всем облигациям выпуска за первый купонный период – 278 000 000 рублей.

8.9. Сведения о представляемых ценных бумагах и эмитенте представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Эмитент не является эмитентом представляемых ценных бумаг, право собственности на которые удостоверяется российскими депозитарными расписками

Приложение №1 к настоящему ежеквартальному отчету. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента

Приложение к ежеквартальному отчету. Промежуточная сводная бухгалтерская (консолидированная финансовая) отчетность, составленная в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности либо иными, отличными от МСФО, международно признанными правилами

Приложение к ежеквартальному отчету. Учетная политика